

Уважаемые жители дома № 3 улицы Печёрской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	127 609,67	889 354,32	26 838,55	862 515,77	889 354,32	154 448,22
2	Текущий ремонт	71 815,14	506 293,38	15 253,55	491 039,83	173 092,38	87 068,69
3	ГВС ОДН	4 639,42	33 592,70	1 237,92	32 354,78	32 354,78	5 877,34
4	ТО ВДГО	11 194,83	78 866,22	2 360,78	76 505,44	76 505,44	13 555,61
5	Водоснабжение ОДН	1 046,97	7 653,38	267,08	7 386,30	7 386,30	1 314,05
6	Водоотведение ОДН	1 149,36	8 440,20	302,59	8 137,61	8 137,61	1 451,95
7	Электроэнергия ОДН	1 975,73	12 614,46	444,18	12 170,28	12 170,28	2 419,91
ИТОГО		219 431,12	1 536 814,66	46 704,65	1 490 110,01	1 199 001,11	266 135,77

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,96% 1 490 110,01р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	281 707,62
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	74 644,74
2	Проведение дератизации, дезинсекции	9 488,22
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	20 093,52
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	90 156,42
5	Материалы на содержание жилья	6 312,42
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	116 189,52
7	Услуги сантехнической службы	143 663,22
8	Услуги службы энергетиков	24 670,74
9	Услуги службы общестроительных работ	63 385,08
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	10 534,62
11	Уборка подъездов	48 508,20
12	ИТОГО	889 354,32

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	-45 895,50р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	506 293,38р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	173 092,38р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	291 805,50р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Услуги по проверке преобразователя давления - 1шт.	1 200,00
2	май	Ремонт кровли кв.67	44 445,56
3	май	Ремонт кровли кв.107	101 207,64
4	июнь	Замена участка розлива ГВС подъезд № 4	4 124,96
5	июнь	Ремонт кровли кв.79	18 390,18
6	ноябрь	Установка поручней около подъезда №2	3 724,04
Итого:			173 092,38

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 25 669,73р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

