

Уважаемые жители дома № 3А улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	38 953,08	324 307,92	3 703,30	320 604,62	324 307,92	42 656,38
2	Текущий ремонт	22 183,80	184 623,00	2 096,84	182 526,16	84 728,07	24 280,64
3	ГВС ОДН	807,26	6 830,83	136,27	6 694,56	6 694,56	943,55
4	ТО ВДГО	3 460,58	28 759,02	318,74	28 440,28	28 440,28	3 779,32
5	Водоснабжение ОДН	183,49	1 540,66	27,45	1 513,21	1 513,21	210,94
6	Водоотведение ОДН	203,18	1 707,66	31,85	1 675,81	1 675,81	235,03
7	Электроэнергия ОДН	5 194,98	43 477,45	753,92	42 723,53	42 723,53	5 948,90
ИТОГО		70 986,39	591 246,54	7 068,37	584 178,17	490 083,38	78 054,76

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,80% 584 178,17р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	102 725,64
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 219,78
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 459,84
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 327,26
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	32 875,92
5	Материалы на содержание жилья	2 302,38
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	42 370,02
7	Услуги сантехнической службы	52 387,86
8	Услуги службы энергетиков	8 995,68
9	Услуги службы общестроительных работ	23 114,52
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 841,50
13	Уборка подъездов	17 687,52
14	ИТОГО	324 307,92

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	21 621,62р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	184 623,00р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	84 728,07р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г.	126 016,55р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.1	11 090,98
2	январь	Замена стояка ХВС кв.6	4 562,04
3	январь	Замена стояков ХВС,ГВС, канализации кв.23,27	52 771,35
4	июнь	Замена стояка системы отопления кв.3	11 707,51
5	сентябрь	Изготовление решеток на окна подъезд №1,2	4 596,19
Итого:			84 728,07

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 47 961,79р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко