

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 60

2640,3 м2
Кол-во прожив. - 106 чел.

Уважаемые жители дома № 7 улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	43 329,79	400 163,58	13 510,72	386 652,86	400 163,58	56 840,51
2	Текущий ремонт	24 921,99	227 806,02	7 689,69	220 116,33	410 553,14	32 611,68
3	ГВС ОДН	1 619,68	15 127,34	618,97	14 508,37	14 508,37	2 238,65
4	ТО ВДГО	3 886,09	35 485,62	1 190,29	34 295,33	34 295,33	5 076,38
5	Водоснабжение ОДН	369,14	3 443,77	133,96	3 309,81	3 309,81	503,10
6	Водоотведение ОДН	406,60	3 803,98	151,97	3 652,01	3 652,01	558,57
7	Электроэнергия ОДН	890,95	6 236,42	136,31	6 100,11	6 100,11	1 027,26
ИТОГО		75 424,24	692 066,73	23 431,91	668 634,82	872 582,35	98 856,15

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,61%

668 634,82р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	126 753,60
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	33 586,14
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 268,94
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 040,86
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	40 565,76
5	Материалы на содержание жилья	2 840,22
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 279,56
7	Услуги сантехнической службы	64 641,30
8	Услуги службы энергетиков	11 100,24
9	Услуги службы общестроительных работ	28 520,04
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 739,58
11	Уборка подъездов	21 827,34
12	ИТОГО	400 163,58

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	537 409,52р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	227 806,02р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	410 553,14р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	4 500,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	359 162,40р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ГВС кв.3,6	16 940,80
2	май	Ремонт кровли кв.45	30 579,38
3	май	Ремонт кровли кв.60	13 479,94
4	май	Ремонт кровли кв.29	16 059,92
5	май	Ремонт кровли кв.30	17 383,95
6	июнь	Ремонт ввода ХВС	4 026,12
7	июнь	Отключение и включение водопроводной линии	12 457,55
8	июль	Установка опорных столбов козырьков подъезд № 3,4	13 605,92
9	июль	Замена окон ПВХ подъезд № 1	134 000,00
10	октябрь	Ремонт кровли кв.59 и л/марш подъезд № 1	9 770,38
11	октябрь	Установка опорных столбов козырьков подъезд № 1	8 249,18
12	октябрь	Установка пластиковых окон S-16,31 кв.м подъезд № 2	134 000,00
Итого:			410 553,14

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

260 306,25р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»

А.В.Скрипченко