

Уважаемые жители дома № 109 улицы Революционной!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	62 440,60	249 569,74	-14 282,51	263 852,25	249 569,74	48 158,09
2	Текущий ремонт	35 567,66	142 099,04	-7 682,86	149 781,90	44 191,75	27 884,80
3	ГВС, ОДН	2 437,16	9 825,06	-524,83	10 349,89	10 349,89	1 912,33
4	ТО ВДГО	5 545,08	22 152,92	-1 195,98	23 348,90	23 348,90	4 349,10
5	Водоснабжение ОДН	584,30	2 279,40	-119,90	2 399,30	2 399,30	444,40
6	Водоотведение ОДН	617,74	2 495,76	-130,26	2 626,02	2 626,02	487,48
7	Электроэнергия ОДН	2 171,73	6 094,91	-811,87	6 906,78	6 906,78	1 359,86
ИТОГО		109 344,27	434 516,83	-24 748,21	459 265,04	339 392,38	84 596,06

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 105,70% 459 265,04р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	79 341,94
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	20 757,32
2	Проведение дератизации, дезинсекции	2 542,98
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 046,50
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	25 154,78
5	Материалы на содержание жилья	1 783,90
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	32 636,78
7	Услуги сантехнической службы	40 718,06
8	Услуги службы энергетиков	6 992,48
9	Услуги службы общестроительных работ	17 963,36
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	2 987,64
11	Уборка подъездов	13 644,00
	ИТОГО	249 569,74

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. -183 057,86р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 142 099,04р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 44 191,75р.

Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2023 г. -85 150,57р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.50,54,58	16 625,34
2	февраль	Замена стояка системы отопления и установка крана в подвале на стояке ГВС кв.43	3 265,23
3	март	Замена стояка ХВС кв.2,5 офис	24 301,18
Итого:			44 191,75

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -169 746,63р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко