

Оплачиваемая площадь, кв.м

3375 м2

Кол-во л/счетов - 100

Кол-во прожив. - 158 чел.

Уважаемые жители дома № 13 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2022 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	51 913,04	511 515,36	18 273,60	493 241,76	511 515,36	70 186,64
2	Текущий ремонт	29 567,26	291 196,80	10 386,33	280 810,47	350 610,88	39 953,59
3	ТО ВДГО	4 611,08	45 360,48	1 607,20	43 753,28	43 753,28	6 218,28
4	Горячая вода, ОДН	2 033,21	20 386,01	887,32	19 498,69	19 498,69	2 920,53
5	Водоснабжение ОДН	472,85	4 705,35	194,22	4 511,13	4 511,13	667,07
6	Водоотведение ОДН	517,76	5 159,51	218,73	4 940,78	4 940,78	736,49
7	Электроснабжение ОДН	882,40	8 173,29	485,70	7 687,59	7 687,59	1 368,10
ИТОГО		89 997,60	886 496,80	32 053,10	854 443,70	942 517,71	122 050,70

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,38%

854 443,70р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	162 024,96
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	42 932,34
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 457,12
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 557,80
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	51 852,96
6	Материалы на содержание жилья	3 630,18
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	66 826,86
8	Услуги сантехнической службы	82 628,64
9	Услуги службы энергетиков	14 190,24
10	Услуги службы общестроительных работ	36 456,00
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 058,26
12	Уборка подъездов	27 900,00
ИТОГО		511 515,36

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г. 118 360,17р.

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г. 291 196,80р.

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г. 350 610,88р.

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г. 7 208,08р.

Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г. 66 154,17р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка отопления кв.64,68,72	61 489,49
2	апрель	Опиловка деревьев и вывоз мусора заявление кв.37	19 359,24
3	июль	Ремонт шиферной кровли кв.17,20,78,79	130 616,80
4	сентябрь	Ремонт подъезда № 5	139 145,35
Итого:			350 610,88

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-55 896,53р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко