

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во счетов - 65

2950,4 м2
Кол-во прожив. - 126 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	36 548,23	434 506,86	2 934,91	431 571,95	434 506,86	39 483,14
2	Текущий ремонт	20 814,20	247 355,72	1 657,29	245 698,43	149 852,52	22 471,49
3	ГВС ОДН	1 242,22	14 787,90	166,10	14 601,80	14 601,80	1 408,32
4	ТО ВДГО	3 246,95	37 953,06	-193,37	38 146,43	38 146,43	3 053,58
5	Водоснабжение ОДН	291,06	3 390,40	21,14	3 369,26	3 369,26	312,20
6	Водоотведение ОДН	317,71	3 727,48	32,30	3 695,18	3 695,18	350,01
7	Электроэнергия ОДН	757,66	8 943,54	224,95	8 718,59	8 718,59	982,61
ИТОГО		63 218,03	750 644,96	4 843,32	745 801,64	652 890,64	68 061,35

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,35%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	137 617,02
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 478,46
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 641,66
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 846,46
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	44 053,96
5	Материалы на содержание жилья	3 083,14
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	56 764,52
7	Услуги сантехнической службы	70 168,54
8	Услуги службы энергетиков	12 049,12
9	Услуги службы общестроительных работ	30 957,92
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 145,12
13	Уборка подъездов	23 700,94
14	ИТОГО	434 506,86

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	268 899,76р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	247 355,72р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	149 852,52р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	373 611,04р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.2,3,6,10,11,14,офис, 1 этаж. Подвал	64 577,42
2	январь	Услуги по проверке преобразователя давления -1 шт.	1 200,00
3	февраль	Замена стояка ХВС кв.40.44	10 266,11
4	март	Монтаж спускников системы отопления на чердаке	37 498,51
5	апрель	Замена стояка канализации кв.4	2 782,67
6	июль	Замена стояка канализации кв.33	5 946,51
7	июль	Ремонт кровли кв.62	17 206,53
8	ноябрь	Замена стояка ХВС подъезд № 3, подвал, 1-й этаж магазин	10 374,77
Итого:			149 852,52

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

305 549,69р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

