

Уважаемые жители дома № 20 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2022 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2022	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2022
1	Содержание жилья	48 112,60	385 917,48	22 747,11	363 170,37	385 917,48	70 859,71
2	Текущий ремонт	27 323,09	219 694,08	12 939,61	206 754,47	152 251,75	40 262,70
3	Отопление, ГВС	1 275,25	10 267,43	632,27	9 635,16	9 635,16	1 907,52
4	ТО ВДГО	4 260,22	33 414,54	1 806,38	31 608,16	31 608,16	6 066,60
5	Водоснабжение ОДН	289,59	2 364,84	144,14	2 220,70	2 220,70	433,73
6	Водоотведение ОДН	317,73	2 596,88	159,39	2 437,49	2 437,49	477,12
7	Электроэнергия ОДН	1 656,99	10 757,83	723,17	10 034,66	10 034,66	2 380,16
ИТОГО		83 235,47	665 013,08	39 152,07	625 861,01	594 105,40	122 387,54

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,11%

625 861,01р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2022 год

1	Уборка территории	122 220,88
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 404,24
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 125,62
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 760,98
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 131,56
6	Материалы на содержание жилья	2 738,44
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 415,90
8	Услуги сантехнической службы	62 311,58
9	Услуги службы энергетиков	10 700,12
10	Услуги службы общестроительных работ	27 493,04
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 568,54
12	Уборка подъездов	21 046,58
ИТОГО		385 917,48

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2022 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2022 г.	18 954,22р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	219 694,08р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2022 г.	152 251,75р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2022 г.	7 208,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	93 604,63р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Услуги по проверке преобразователя давления -1 шт	1 200,00
2	март	Замена стояков ХВС, ГВС подъезд № 3 подвал	9 300,02
3	апрель	Замена стояков ХВС, ГВС кв.26,29,32	23 216,45
4	май	Замена стояков ХВС, ГВС кв.1,4,7,10, офис 1 этаж	73 698,15
5	сентябрь	Ремонт крыльца подъезд № 3	13 515,18
6	декабрь	Замена стояка ХВС кв.34,37,40	31 321,95
Итого:			152 251,75

ИТОГИ за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-28 782,91р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»



А.В.Скрипченко