

Оплачиваемая площадь, кв. м
Кол-во л/счетов - 92

4589,1 м2
Кол-во прожив. - 197 чел.

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	75 980,45	730 410,84	-12 094,39	742 505,23	742 505,23	63 886,06
2	Текущий ремонт	43 243,57	415 725,40	-6 878,92	422 604,32	117 819,23	36 364,65
3	ТО ВДГО	5 592,58	60 345,10	-797,92	61 143,02	61 143,02	4 794,66
4	Горячая вода ОДН	1 616,30	15 498,88	-297,49	15 796,37	15 796,37	1 318,81
5	Водоснабжение ОДН	357,40	4 569,36	79,87	4 489,49	4 489,49	437,27
6	Водоотведение ОДН	401,56	3 902,04	-73,44	3 975,48	3 975,48	328,12
7	Электроэнергия ОДН	11 841,82	114 259,34	-5 911,31	120 170,65	120 170,65	5 930,51
	ИТОГО	139 033,68	1 344 710,96	-25 973,60	1 370 684,56	1 065 899,47	113 060,08

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

101,93%

1 370 684,56р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	233 436,38
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	64 424,45
3	Проведение дератизации, дезинсекции	8 369,57
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	19 263,63
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	77 931,07
6	Материалы на содержание жилья	5 035,25
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	95 323,02
8	Услуги сантехнической службы	117 856,26
9	Услуги службы энергетиков	20 155,74
10	Услуги службы общестроительных работ	52 063,48
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 369,57
12	Уборка подъездов	40 276,81
	ИТОГО	742 505,23

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ПЛАНОВЫЙ ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	350 089,11р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	415 725,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	117 819,23р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 143,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	656 138,43р.

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка системы отопления подъезд № 1, 1-й этаж, кафе	4 517,36
2	февраль	Замена лежака канализации в подвале подъезд № 1	2 708,90
3	апрель	Замена лежака канализации в подвале подъезд № 6	6 159,55
4	июнь	Замена стояка канализации кв.55,58	9 799,28
5	июль	Замена подъездного отопления подъезд № 5	38 063,10
6	август	Монтаж подпитки системы отопления в т/узле подъезд №2	2 945,17
7	сентябрь	Ремонт участка кровли кв.16	2 908,41
8	ноябрь	Распиловка и вывоз упавшего дерева	27 323,02
9	декабрь	Ремонт 5 этажа в п. № 3	23 394,44
	Итого		117 819,23

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

543 078,35р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко