

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 67

3138,7 м2
Кол-во прожив. - 80 чел.

Уважаемые жители дома № 171 улицы Аксаковская!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	105 803,12	499 619,28	-1 357,88	500 977,16	500 977,16	104 445,24
2	Текущий ремонт	59 940,08	284 366,58	-730,33	285 096,91	27 491,65	59 209,75
3	ТО ВДГО	8 217,24	35 581,68	321,26	35 260,42	35 260,42	8 538,50
4	Водоснабжение ОДН	749,89	3 721,20	-13,84	3 735,04	3 735,04	736,05
5	Водоотведение ОДН	414,01	2 082,00	-5,70	2 087,70	2 087,70	408,31
6	Электроэнергия ОДН	6 352,52	30 961,56	-128,76	31 090,32	31 090,32	6 223,76
ИТОГО		181 476,86	856 332,30	-1 915,25	858 247,55	600 642,29	179 561,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,22%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	157 503,56
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	43 453,77
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 650,61
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 010,31
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	52 555,88
6	Материалы на содержание жилья	3 399,94
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	64 335,86
8	Услуги сантехнической службы	79 515,45
9	Услуги службы энергетиков	13 599,72
10	Услуги службы общестроительных работ	35 125,20
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 650,61
12	Уборка подъездов	27 176,25
ИТОГО		500 977,16

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	174 591,19р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	284 366,58р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	27 491,65р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	10 663,44р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	442 129,56р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка п/сушителя кв.57,61	6 397,62
2	ноябрь	Замена стояка отопления в нежилом помещении "Фалиант"	21 094,03
Итого:			27 491,65

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

262 567,95р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко