

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1856,7 м2  
Кол-во л/счетов - 42 Кол-во прожив. - 93 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	97 019,62	295 548,24	-4 445,29	299 993,53	299 993,53	92 574,33
2	Текущий ремонт	53 926,92	168 216,06	-15 380,17	183 596,23	203 525,77	38 546,75
3	ТО ВДГО	8 398,42	26 179,38	-2 394,49	28 573,87	28 573,87	6 003,93
4	Водоснабжение ОДН	654,77	16 635,67	879,01	15 756,66	15 756,66	1 533,78
5	Водоотведение ОДН	359,76	6 859,56	1 158,63	5 700,93	5 700,93	1 518,39
6	Электроэнергия ОДН	1 041,82	4 233,28	-380,52	4 613,80	4 613,80	661,30
<b>ИТОГО</b>		<b>161 401,31</b>	<b>517 672,19</b>	<b>-20 562,83</b>	<b>538 235,02</b>	<b>558 164,56</b>	<b>140 838,48</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**103,97%**

**538 235,02р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	78 546,56
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	28 034,57
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 638,46
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 370,58
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	33 918,22
5	Материалы на содержание жилья	2 188,79
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 450,72
7	Услуги сантехнической службы	51 270,20
8	Услуги службы энергетиков	8 767,27
9	Услуги службы общестроительных работ	22 649,50
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 638,46
11	Уборка подъездов	17 520,20
12	<b>ИТОГО</b>	<b>299 993,53</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.</b>	<b>287 587,37р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.</b>	<b>168 216,06р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023г.</b>	<b>203 525,77р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.</b>	<b>11 750,40р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.</b>	<b>264 028,06р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ограждение газонов	6 236,42
2	март	Ремонт подъезда № 1	194 325,00
3	ноябрь	Замена запорной арматуры системы отопления кв.20	2 964,35
<b>Итого:</b>			<b>203 525,77</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**123 189,58р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко