

Оплачиваемая площадь, кв.м.
Кол-во л/счетов - 49

2796,4 м2
Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 30 улицы Артемовской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	150 150,97	635 229,36	30 553,11	604 676,25	604 676,25	180 704,08
2	Текущий ремонт	73 597,53	313 085,34	15 052,71	298 032,63	938 711,64	88 650,24
4	ТО ППА	8 763,76	37 247,22	1 779,08	35 468,14	35 468,14	10 542,84
3	Горячая вода ОДН	1 569,54	8 539,95	411,44	8 128,51	8 128,51	1 980,98
5	Водоснабжение ОДН	340,24	58 697,83	7 090,20	51 607,63	51 607,63	7 430,44
6	Водоотведение ОДН	381,46	31 962,16	3 952,51	28 009,65	28 009,65	4 333,97
7	Электроэнергия ОДН	9 029,23	46 009,43	1 418,23	44 591,20	44 591,20	10 447,46
	ИТОГО	243 832,73	1 130 771,29	60 257,28	1 070 514,01	1 711 193,02	304 090,01

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,67%

1 070 514,01р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	137 578,02
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	47 773,84
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 795,59
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 637,29
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	57 745,55
5	Материалы на содержание жилья	9 503,22
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	59 118,32
7	Услуги сантехнической службы	71 105,35
8	Услуги службы энергетиков	19 810,25
9	Услуги службы общестроительных работ	28 266,54
10	Уборка м/проводов	47 039,17
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	61 985,75
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 191,80
13	Уборка подъездов	34 125,56
14	ИТОГО	604 676,25

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	991 638,70р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	313 085,34р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	938 711,64р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	6 636,22р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	372 648,62р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка светильника светодиодного над	2 240,70
2	апрель	Поверка счетчика ОДПУ ХВС	7 002,00
3	июнь	Установка светильников светодиодных подъезд	22 558,13
4	июль	Спил аварийных деревьев	44 000,00
5	август	Ремонт подъезда	817 010,00
6	сентябрь	Установка дверных конструкций из ПВХ -2,73 кв.м	39 480,34
7	сентябрь	Замена стояка канализации кв.16,20	6 420,47
Итого:			938 711,64

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

68 558,61р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко