

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2793,7 м2  
Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 132 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	78 797,64	634 688,05	-38 783,89	673 471,94	673 471,94	40 013,75
2	Текущий ремонт	38 754,08	312 818,16	-19 034,88	331 853,04	44 228,29	19 719,20
4	ТО ППА	4 619,92	37 215,84	-2 278,64	39 494,48	39 494,48	2 341,28
3	Горячая вода ОДН	926,74	7 644,28	-459,46	8 103,74	8 103,74	467,28
5	Водоснабжение ОДН	202,40	1 575,90	-87,40	1 663,30	1 663,30	115,00
6	Водоотведение ОДН	227,36	1 831,33	-104,92	1 936,25	1 936,25	122,44
7	Электроэнергия ОДН	5 338,01	70 373,12	-519,36	70 892,48	70 892,48	4 818,65
	<b>ИТОГО</b>	<b>128 866,15</b>	<b>1 066 146,68</b>	<b>-61 268,55</b>	<b>1 127 415,23</b>	<b>839 790,48</b>	<b>67 597,60</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 105,75% 1 127 415,23р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	153 196,28
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	53 207,46
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 346,27
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 525,35
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	64 150,48
6	Материалы на содержание жилья	10 593,78
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	65 825,72
8	Услуги сантехнической службы	79 183,76
9	Услуги службы энергетиков	22 061,31
10	Услуги службы общестроительных работ	31 483,48
11	Уборка м/проводов	52 337,54
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	69 269,57
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	20 279,00
14	Уборка подъездов	38 011,94
	<b>ИТОГО</b>	<b>673 471,94</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.</b>	<b>792 961,50р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.</b>	<b>312 818,16р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.</b>	<b>44 228,29р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.</b>	<b>6 636,22р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.</b>	<b>1 068 187,59р.</b>

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Поверка счетчика ОДПУ ХВС	7 002,00
2	июнь	Ремонт кровли кв.47	37 226,29
<b>Итого:</b>			<b>44 228,29</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** 1 000 589,99р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко