

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 41

2370,2 м2  
Кол-во прожив. - 84 чел.

Уважаемые жители дома № 55 улицы Ерошевского!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	29 503,40	377 289,00	-1 391,05	378 680,05	352 004,70	28 112,35
2	Текущий ремонт	16 789,91	214 740,30	-786,55	215 526,85	99 103,03	16 003,36
3	ТО ВДГО	2 528,59	32 401,92	-122,82	32 524,74	32 524,74	2 405,77
4	Водоснабжение ОДН	270,65	32 208,10	-9,17	32 217,27	32 217,27	261,48
5	Водоотведение ОДН	151,14	15 524,46	223,19	15 301,27	15 301,27	374,33
6	Электроэнергия ОДН	2 237,68	28 108,42	-235,00	28 343,42	28 343,42	2 002,68
ИТОГО		51 481,37	700 272,20	-2 321,40	702 593,60	559 494,43	49 159,97

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 100,33% 702 593,60р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	119 057,06
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 805,13
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 281,04
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 871,69
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 652,95
5	Материалы на содержание жилья	2 576,31
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 690,76
7	Услуги сантехнической службы	60 094,45
8	Услуги службы энергетиков	10 281,43
9	Услуги службы общестроительных работ	26 544,26
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 281,04
11	Уборка подъездов	20 543,93
12	ИТОГО	378 680,05

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	82 950,21р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	214 740,30р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	99 103,03р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	204 347,48р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	октябрь	Замена запорной арматуры системы отопления кв.19	2 954,56
2	октябрь	Замена прицепок системы отопления кв.61	3 838,47
3	ноябрь	Ремонт крыльца подъезд № 1	92 310,00
Итого:			99 103,03

**ИТОГИ за 2023год по состоянию на 01.01.2024 г**

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 155 187,51р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

