

Уважаемые жители дома № 10/1 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	99 977,76	729 252,72	3 795,21	725 457,51	725 457,51	103 772,97
2	Текущий ремонт	56 918,69	415 066,26	2 157,69	412 908,57	461 482,88	59 076,38
3	Горячая вода ОДН	3 051,04	21 854,52	-746,05	22 600,57	22 600,57	2 304,99
4	ТО ВДГО	8 860,44	64 596,78	339,33	64 257,45	64 257,45	9 199,77
5	Водоснабжение ОДН	695,72	31 511,52	4 208,20	27 303,32	27 303,32	4 903,92
6	Водоотведение ОДН	766,72	17 018,05	2 214,77	14 803,28	14 803,28	2 981,49
7	Электроэнергия ОДН	6 631,62	49 252,81	179,22	49 073,59	49 073,59	6 810,84
ИТОГО		176 901,99	1 328 552,66	12 148,37	1 316 404,29	1 364 978,60	189 050,36

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,09% 1 316 404,29р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	228 077,29
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	62 949,11
2	Проведение дератизации, дезинсекции	8 176,34
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	18 817,53
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	76 150,07
5	Материалы на содержание жилья	4 919,27
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	93 127,29
7	Услуги сантехнической службы	115 151,03
8	Услуги службы энергетиков	19 692,95
9	Услуги службы общестроительных работ	50 868,13
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 176,34
13	Уборка подъездов	39 352,16
14	ИТОГО	725 457,51

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	409 798,48р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	415 066,26р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	461 482,88р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	3 600,00р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	366 981,86р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ГВС кв.52,55	7 910,47
2	октябрь	Установка поручней около подъезда подъезд № 6	12 647,06
3	октябрь	Опиловка дерева около квартиры, вывоз мусора кв.100	8 695,35
4	октябрь	Ремонт цоколя и крыльца подъезд № 6	432 230,00
Итого:			461 482,88

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 177 931,50р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко