

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 141

7447,6 м2
Кол-во прожив. - 330 чел.

Уважаемые жители дома № 12 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	132 698,78	1 185 627,47	20 688,76	1 164 938,71	1 128 085,32	153 387,54
2	Текущий ремонт	74 671,26	674 819,24	11 784,20	663 035,04	443 741,63	86 455,46
3	Горячая вода ОДН	6 446,72	296 995,63	21 219,67	275 775,96	275 775,96	27 666,39
4	ТО ВДГО	11 620,52	105 022,06	1 842,80	103 179,26	103 179,26	13 463,32
5	Водоснабжение ОДН	1 446,52	91 745,18	11 852,23	79 892,95	79 892,95	13 298,75
6	Водоотведение ОДН	1 598,34	49 491,76	6 232,64	43 259,12	43 259,12	7 830,98
7	Электроснабжение ОДН	11 751,61	107 267,87	-1 301,88	108 569,75	108 569,75	10 449,73
ИТОГО		240 233,75	2 510 969,21	72 318,42	2 438 650,79	2 182 503,99	312 552,17

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,12%

2 438 650,79р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	366 249,04
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	101 033,07
2	Проведение дератизации, дезинсекции	13 142,37
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	30 263,44
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	122 190,16
5	Материалы на содержание жилья	7 907,00
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	149 619,49
7	Услуги сантехнической службы	184 897,51
8	Услуги службы энергетиков	31 624,58
9	Услуги службы общестроительных работ	81 677,51
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 142,37
11	Уборка подъездов	63 192,17
12	ИТОГО	1 164 938,71

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	383 214,10р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2022 г.	674 819,24р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	443 741,63р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	7 920,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	622 211,71р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена участка теплового ввода	302 080,62
2	февраль	Замена стояка ГВС кв.12	4 501,80
3	июнь	Замена стояка ХВС кв.35,39	13 555,27
4	август	Замена стояка ХВС кв.24, подвал	11 987,62
5	август	Ремонт кровли кв.78,139	37 471,31
6	сентябрь	Замена стояка ХВС кв.101,105,109,113,117	41 629,32
7	сентябрь	Замена запорной арматуры ХВС в подвале	18 730,88
8	октябрь	Ремонт ливневой канализации в подъезде №7 кв.137	4 342,71
9	октябрь	Замена участка ввода ХВС подъез №4	9 442,10
Итого:			443 741,63

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 309 659,54р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

