

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 66

3314,7 м2
Кол-во прожив. - 127 чел.

Уважаемые жители дома № 14 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	51 953,36	521 410,88	57 656,04	463 754,84	406 725,72	109 609,40
2	Текущий ремонт	29 144,86	357 562,12	60 712,19	296 849,93	481 430,05	89 857,05
3	ТО ВДГО	4 535,76	37 837,26	533,55	37 303,71	37 303,71	5 069,31
4	Водоснабжение ОДН	384,99	3 944,93	465,38	3 479,55	3 479,55	850,37
5	Водоотведение ОДН	213,02	3 927,51	488,72	3 438,79	3 438,79	701,74
6	Электроэнергия ОДН	2 694,61	29 551,13	4 077,64	25 473,49	25 473,49	6 772,25
ИТОГО		88 926,60	954 233,83	123 933,52	830 300,31	957 851,31	212 860,12

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 87,01% 830 300,31р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	145 797,15
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	40 277,92
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 217,57
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 994,86
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	48 746,76
5	Материалы на содержание жилья	3 138,26
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	59 477,30
7	Услуги сантехнической службы	73 620,46
8	Услуги службы энергетиков	12 587,30
9	Услуги службы общестроительных работ	32 524,06
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 217,57
11	Уборка подъездов	25 155,63
12	ИТОГО	463 754,84

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	436 186,85р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	357 562,12р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	481 430,05р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	318 078,92р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Ремонт отмостки	462 730,22
2	сентябрь	Замена стояка канализации кв.9,13	5 097,43
3	сентябрь	Устранение аварии на внутривъездной газовой разводки со сваркой.	13 602,40
Итого:			481 430,05

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 105 218,80р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко