

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 33

2762,6 м2  
Кол-во прожив. - 80 чел.

Уважаемые жители дома № 14Б проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	60 158,39	553 213,88	24 264,03	528 949,85	495 787,52	84 422,42
2	Текущий ремонт	32 278,97	300 899,88	13 428,34	287 471,54	381 819,48	45 707,31
3	Горячая вода ОДН	1 608,70	14 230,12	-76,16	14 306,28	14 306,28	1 532,54
4	ТО ВДГО	3 913,91	33 407,10	1 291,45	32 115,65	32 115,65	5 205,36
5	Водоснабжение ОДН	354,13	4 291,91	267,79	4 024,12	4 024,12	621,92
6	Водоотведение ОДН	392,99	4 953,44	315,39	4 638,05	4 638,05	708,38
7	Электроэнергия ОДН	3 224,78	49 935,31	4 948,24	44 987,07	44 987,07	8 173,02
<b>ИТОГО</b>		<b>101 931,87</b>	<b>960 931,64</b>	<b>44 439,08</b>	<b>916 492,56</b>	<b>977 678,17</b>	<b>146 370,95</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 95,38% 916 492,56р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	135 257,04
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	45 697,62
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 745,11
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 985,44
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	55 260,49
5	Материалы на содержание жилья	8 447,49
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	57 765,37
7	Услуги сантехнической службы	69 696,66
8	Услуги службы энергетиков	18 456,97
9	Услуги службы общестроительных работ	28 106,51
10	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	52 902,42
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	16 171,28
12	Уборка подъездов	28 457,45
13	<b>ИТОГО</b>	<b>528 949,85</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	480 891,91р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	300 899,88р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	381 819,48р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	405 732,31р.

№п/п	месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка ХВС кв.3,7	4 551,15
2	август	Ремонт отмостки	78 443,33
3	сентябрь	Ремонт фасада 165 кв.м	256 825,00
4	ноябрь	Установка металлических конструкций на продухи 4 шт	42 000,00
<b>Итого:</b>			<b>381 819,48</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** 259 361,36р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко