

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 57

2440,36 м2
Кол-во прожив. - 100 чел.

Уважаемые жители дома № 46 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	89 270,43	386 221,38	-4 480,16	390 701,54	390 701,54	84 790,27
2	Текущий ремонт	50 058,26	219 824,34	-2 495,52	222 319,86	134 658,31	47 562,74
3	ТО ВДГО	7 578,63	31 111,86	-737,44	31 849,30	31 849,30	6 841,19
4	Водоснабжение ОДН	492,54	1 795,22	-37,95	1 833,17	1 833,17	454,59
5	Водоотведение ОДН	271,75	1 004,60	-19,97	1 024,57	1 024,57	251,78
6	Электроэнергия ОДН	4 421,22	18 976,71	-311,07	19 287,78	19 287,78	4 110,15
	ИТОГО	152 092,83	658 934,11	-8 082,11	667 016,22	579 354,67	144 010,72

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

101,23%

667 016,22р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	122 833,40
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	33 895,28
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 405,08
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 140,05
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	40 999,50
6	Материалы на содержание жилья	2 650,01
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 164,17
8	Услуги сантехнической службы	62 014,00
9	Услуги службы энергетиков	10 605,93
10	Услуги службы общестроительных работ	27 394,37
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 405,08
12	Уборка подъездов	21 194,67
	ИТОГО	390 701,54

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	367 961,99р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	219 824,34р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	134 658,31р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	458 888,02р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Поверка ОДПУ ХВС	7 002,00
2	апрель	Утепление фасада- (27 кв.м) кв.8	99 875,32
3	июнь	Замена прицепок ХВС кв.36,37	5 795,44
4	декабрь	Замена стояка ХВС кв.45,49	18 529,26
5	декабрь	Ремонт стояка п/сушителя кв.47	3 456,29
		ИТОГО	134 658,31

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

314 877,30р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко