

Оплачиваемая площадь, кв.м 1304,3 м2
 Кол-во л/счетов - 32 Кол-во прожив. - 55 чел.
 Уважаемые жители дома № 10 улицы Гагарина!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	15 921,86	207 618,96	5 499,76	202 119,20	202 119,20	21 421,62
2	Текущий ремонт	9 061,15	118 169,76	3 132,00	115 037,76	235 803,17	12 193,15
3	ТО ВДГО	1 409,24	18 390,72	489,09	17 901,63	17 901,63	1 898,33
4	Водоснабжение ОДН	179,66	2 266,10	44,69	2 221,41	2 221,41	224,35
5	Водоотведение ОДН	100,13	2 470,20	136,43	2 333,77	2 333,77	236,56
6	Электроэнергия ОДН	1 460,44	21 417,40	695,20	20 722,20	20 722,20	2 155,64
ИТОГО		28 132,48	370 333,14	9 997,17	360 335,97	481 101,38	38 129,65

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,30% 360 335,97р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	63 545,30
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	17 526,30
2	Проведение дератизации, дезинсекции	2 280,80
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 253,58
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	21 194,78
5	Материалы на содержание жилья	1 372,24
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	25 963,68
7	Услуги сантехнической службы	32 079,44
8	Услуги службы энергетиков	5 487,12
9	Услуги службы общестроительных работ	14 170,26
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	2 280,80
11	Уборка подъездов	10 964,90
12	ИТОГО	202 119,20

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	243 717,44р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	118 169,76р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	235 803,17р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	131 844,03р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка системы отопления кв.17	10 422,77
2	август	Благоустройство территории, ремонт отмосток	225 380,40
Итого:			235 803,17

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 93 714,38р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко