

Уважаемые жители дома № 11 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	124 476,52	584 927,04	-2 065,10	586 992,14	586 992,14	122 411,42
2	Текущий ремонт	65 477,51	312 570,12	-596,43	313 166,55	136 510,34	64 881,08
3	ТО ВДГО	8 249,19	39 364,50	-72,35	39 436,85	39 436,85	8 176,84
4	Горячая вода ОДН	1 628,65	8 202,61	81,09	8 121,52	8 121,52	1 709,74
5	Водоснабжение ОДН	358,02	48 573,53	8 846,09	39 727,44	39 727,44	9 204,11
6	Водоотведение ОДН	394,90	26 206,78	4 909,44	21 297,34	21 297,34	5 304,34
7	Электроэнергия ОДН	11 319,78	70 337,07	260,87	70 076,20	70 076,20	11 580,65
ИТОГО		211 904,57	1 090 181,65	11 363,61	1 078 818,04	902 161,83	223 268,18
ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ			98,96%				

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	144 772,47
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	50 283,00
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 072,70
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 052,24
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	60 577,02
6	Материалы на содержание жилья	9 938,40
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 216,87
8	Услуги сантехнической службы	74 831,41
9	Услуги службы энергетиков	20 856,95
10	Услуги службы общестроительных работ	29 762,85
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	65 508,97
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	19 164,74
13	Уборка подъездов	35 954,52
ИТОГО		586 992,14

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	588 939,77р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	312 570,12р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	136 510,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	770 759,55р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Монтаж водопровода в подъезде для уборщиц	10 510,34
2	июль	Ремонт плит перекрытий лоджий 16 шт. кв. 63,55,64,48,39,40,17,33,41,66,58,49,50,65,57,34	126 000,00
Итого:			136 510,34

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

547 491,37р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко