

Оплачиваемая площадь, кв.м 2545,3 м2
 Кол-во л/счетов - 57 Кол-во прожив. - 88 чел.
 Уважаемые жители дома № 14 улицы Гагарина!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	130 380,22	405 320,93	33 159,25	372 161,68	372 161,68	163 539,47
2	Текущий ремонт	72 117,99	230 694,88	18 890,22	211 804,66	393 366,71	91 008,21
3	ТО ВДГО	10 790,71	33 794,21	2 793,05	31 001,16	31 001,16	13 583,76
4	Водоснабжение ОДН	754,46	61 263,99	9 395,78	51 868,21	51 868,21	10 150,24
5	Водоотведение ОДН	414,42	30 358,60	4 922,02	25 436,58	25 436,58	5 336,44
6	Электроэнергия ОДН	3 278,10	12 158,39	840,22	11 318,17	11 318,17	4 118,32
ИТОГО		217 735,90	773 591,00	70 000,54	703 590,46	885 152,51	287 736,44

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

90,95%

703 590,46р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	117 004,86
2	Проведение дератизации, дезинсекции	32 282,04
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 197,10
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	9 663,39
5	Материалы на содержание жилья	39 045,17
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	2 525,03
7	Услуги сантехнической службы	47 790,88
8	Услуги службы энергетиков	59 070,11
9	Услуги службы общестроительных работ	10 102,68
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 093,74
11	Уборка подъездов	4 197,10
12	ИТОГО	20 189,58
		372 161,68

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	483 355,62р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	230 694,88р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	393 366,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	326 443,79р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Ремонт межпанельных швов кв.23,27,31,35,39 - 62 п.м	58 566,71
2	ноябрь	Замена тамбурных дверей подъезды № 1,2,3	334 800,00
Итого:			393 366,71

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

38 707,35р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru



А.В.Скрипченко

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"