

Оплачиваемая площадь, кв.м 3587,7 м2
Кол-во л/счетов - 80 **Кол-во прожив. - 132 чел.**
Уважаемые жители дома № 25 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	43 696,68	571 091,16	4 318,26	566 772,90	543 751,86	48 014,94
2	Текущий ремонт	24 866,68	325 045,74	2 463,08	322 582,66	17 764,14	27 329,76
3	ТО ВДГО	3 866,62	50 586,54	387,96	50 198,58	50 198,58	4 254,58
4	Водоснабжение ОДН	301,15	111 797,01	10 552,79	101 244,22	101 244,22	10 853,94
5	Водоотведение ОДН	167,75	56 419,81	5 803,42	50 616,39	50 616,39	5 971,17
6	Электроэнергия ОДН	1 638,61	2 502,81	-1 647,91	4 150,72	4 150,72	-9,30
ИТОГО		74 537,49	1 117 443,07	21 877,60	1 095 565,47	767 725,91	96 415,09

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **98,04%** **1 095 565,47р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	178 190,76
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	49 144,72
2	Проведение дератизации, дезинсекции	6 396,13
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	14 732,96
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	59 429,54
5	Материалы на содержание жилья	3 848,02
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	72 809,04
7	Услуги сантехнической службы	89 955,09
8	Услуги службы энергетиков	15 385,93
9	Услуги службы общестроительных работ	39 736,18
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 396,13
11	Уборка подъездов	30 748,40
12	ИТОГО	566 772,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2023	-273 671,40р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	325 045,74р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	17 764,14р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	7 200,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024г.	40 810,20р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка канализации кв.24	3 822,89
2	апрель	Установка опорных столбов под козырек подъезд №3	13 941,25
Итого:			17 764,14

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -55 604,89р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко