

Оплачиваемая площадь, кв.м 3393,07 м2
Кол-во л/счетов - 67 **Кол-во прожив. - 111 чел.**
Уважаемые жители дома № 26 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	138 494,83	540 110,28	-7 416,95	547 527,23	458 460,84	131 077,88
2	Текущий ремонт	76 860,65	307 412,46	-3 759,16	311 171,62	417 940,80	73 101,49
4	ТО ВДГО	10 297,83	40 031,04	180,01	39 851,03	39 851,03	10 477,84
3	Горячая вода ОДН	3 326,37	48 144,31	1 772,75	46 371,56	46 371,56	5 099,12
5	Водоснабжение ОДН	875,19	46 498,53	4 534,40	41 964,13	41 964,13	5 409,59
6	Водоотведение ОДН	885,76	25 207,60	2 481,91	22 725,69	22 725,69	3 367,67
7	Электроэнергия ОДН	7 884,06	45 220,35	1 594,77	43 625,58	43 625,58	9 478,83
ИТОГО		238 624,69	1 052 624,57	-612,27	1 053 236,84	1 070 939,63	238 012,42

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 100,06% 1 053 236,84р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	171 917,46
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	47 492,27
2	Проведение дератизации, дезинсекции	6 153,23
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	14 145,22
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	57 476,54
5	Материалы на содержание жилья	3 701,19
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	70 135,75
7	Услуги сантехнической службы	86 809,27
8	Услуги службы энергетиков	14 842,19
9	Услуги службы общестроительных работ	38 350,81
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 153,23
11	Уборка подъездов	30 350,07
12	ИТОГО	547 527,23

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	187 817,08р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	307 412,46р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	417 940,80р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	83 048,74р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт подъезда №4	214 840,96
2	февраль	Установка фасадного светильника подъезд № 2,3	9 447,59
3	февраль	Ремонт стояка газопровода общего имущества подъезд № 3	9 625,00
4	август	Ремонт подъезда №3	161 557,74
5	август	Установка светильника светодиодного подъезд № 3	5 151,54
6	октябрь	Замена стояка ХВС, канализации кв.41,45	17 317,97
Итого:			417 940,80

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **-154 963,68р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

