

Оплачиваемая площадь, кв.м 2679,7 м2
 Кол-во л/счетов - 60 Кол-во прожив. - 114 чел.
 Уважаемые жители дома № 28 улицы Гагарина!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	117 774,38	426 555,84	11 277,34	415 278,50	388 428,82	129 051,72
2	Текущий ремонт	65 394,45	242 781,00	6 422,92	236 358,08	363 782,41	71 817,37
3	Горячая вода ОДН	1 477,62	13 446,40	2 143,34	11 303,06	11 303,06	3 620,96
4	ТО ВДГО	9 565,66	34 518,30	1 517,30	33 001,00	33 001,00	11 082,96
5	Водоснабжение ОДН	682,51	44 579,33	5 874,67	38 704,66	38 704,66	6 557,18
6	Водоотведение ОДН	556,00	24 367,47	3 353,00	21 014,47	21 014,47	3 909,00
7	Электроэнергия ОДН	6 098,05	40 420,74	4 826,11	35 594,63	35 594,63	10 924,16
ИТОГО		201 548,67	826 669,08	35 414,68	791 254,40	891 829,05	236 963,35

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

95,72%

791 254,40р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	130 561,62
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 006,43
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 687,02
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 797,14
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	43 540,78
6	Материалы на содержание жилья	2 819,75
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 350,68
8	Услуги сантехнической службы	65 910,11
9	Услуги службы энергетиков	11 273,64
10	Услуги службы общестроительных работ	29 114,17
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 687,02
12	Уборка подъездов	22 530,14
ИТОГО		415 278,50

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	349 330,21р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	242 781,00р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	363 782,41р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	234 088,80р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояков отопления и поллотенцесушителя кв.42,46,50,54,58	346 716,01
2	ноябрь	Ремонт межпанельных швов подъезд № 3	17 066,40
Итого:			363 782,41

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-2 874,55р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru



А.В.Скрипченко

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"