

Уважаемые жители дома № 29 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	124 222,62	628 867,38	12 420,58	616 446,80	593 949,90	136 643,20
2	Текущий ремонт	57 786,56	310 610,88	6 062,90	304 547,98	98 629,33	63 849,46
4	ТО ВДГО	7 585,78	38 496,24	818,70	37 677,54	37 677,54	8 404,48
3	Горячая вода ОДН	2 699,21	104 707,60	10 257,11	94 450,49	94 450,49	12 956,32
5	Водоснабжение ОДН	587,90	2 361,51	-43,98	2 405,49	2 405,49	543,92
6	Водоотведение ОДН	653,68	1 725,60	-152,02	1 877,62	1 877,62	501,66
7	Электроэнергия ОДН	7 283,98	53 265,30	1 450,54	51 814,76	51 814,76	8 734,52
<b>ИТОГО</b>		<b>200 819,73</b>	<b>1 140 034,51</b>	<b>30 813,83</b>	<b>1 109 220,68</b>	<b>880 805,13</b>	<b>231 633,56</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **97,30%** **1 109 220,68р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	141 073,09
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	48 777,37
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 919,17
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 909,38
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	58 972,24
6	Материалы на содержание жилья	9 603,98
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	60 558,03
8	Услуги сантехнической службы	72 875,93
9	Услуги службы энергетиков	20 143,19
10	Услуги службы общестроительных работ	29 035,80
11	Уборка м/проводов	47 229,20
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	62 212,21
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 367,67
14	Уборка подъездов	34 769,54
<b>ИТОГО</b>		<b>616 446,80</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	549 417,82р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	310 610,88р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	98 629,33р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	767 159,37р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена задвижки в тепловом узле	5 788,95
2	июнь	Замена стояка п/сушителя кв.59	11 438,00
3	июль	Замена стояка ХВС подвал кв.1	21 300,90
4	ноябрь	Установка уличного светильника	7 026,04
5	ноябрь	Замена стояков отопления кв.32,40,48	53 075,44
<b>Итого:</b>			<b>98 629,33</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет** **535 525,81р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)



А.В.Скрипченко

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"