

Оплачиваемая площадь, кв.м

2652,6 м2

Кол-во л/счетов - 58

Кол-во прожив. - 99 чел.

Уважаемые жители дома № 32 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	91 440,64	421 561,64	3 494,42	418 067,22	351 727,36	94 935,06
2	Текущий ремонт	52 058,68	239 938,89	1 993,74	237 945,15	7 046,71	54 052,42
3	ТО ВДГО	6 220,47	30 325,96	1 065,33	29 260,63	29 260,63	7 285,80
4	Водоснабжение ОДН	538,89	72 809,13	10 313,87	62 495,26	62 495,26	10 852,76
5	Водоотведение ОДН	298,06	34 573,53	5 520,78	29 052,75	29 052,75	5 818,84
6	Электроэнергия ОДН	4 683,54	20 307,31	99,37	20 207,94	20 207,94	4 782,91
ИТОГО		155 240,28	819 516,46	22 487,51	797 028,95	499 790,65	177 727,79

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**97,26%****797 028,95р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	131 262,33
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 200,53
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 712,24
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 854,84
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	43 775,46
7	Материалы на содержание жилья	2 835,73
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 635,91
9	Услуги сантехнической службы	66 264,01
10	Услуги службы энергетиков	11 334,36
11	Услуги службы общестроительных работ	29 270,91
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 712,24
13	Уборка подъездов	23 208,66
ИТОГО		418 067,22

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	15 961,79р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	239 938,89р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	7 046,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	18 860,26р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	267 714,23р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояка ХВС кв.11,15	7 046,71
Итого:			7 046,71

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **89 986,44р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко