

Оплачиваемая площадь 3072,2 м2  
Кол-во л/счетов - 82 Кол-во прожив. - 140 чел.

Уважаемые жители дома № 48 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	93 417,49	489 034,14	-19 356,63	508 390,77	452 637,64	74 060,86
2	Текущий ремонт	52 625,49	278 341,62	-10 463,80	288 805,42	4 026,81	42 161,69
3	ТО ВДГО	7 791,06	41 487,98	-1 879,33	43 367,31	43 367,31	5 911,73
4	Водоснабжение ОДН	620,04	2 782,52	-165,83	2 948,35	2 948,35	454,21
5	Водоотведение ОДН	342,43	1 556,48	-89,44	1 645,92	1 645,92	252,99
6	Электроэнергия ОДН	4 976,97	26 389,24	-1 324,86	27 714,10	27 714,10	3 652,11
<b>ИТОГО</b>		<b>159 773,48</b>	<b>839 591,98</b>	<b>-33 279,89</b>	<b>872 871,87</b>	<b>532 340,13</b>	<b>126 493,59</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**103,96%**

**872 871,87р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	159 835,31
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	44 087,41
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 736,06
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 211,22
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	53 316,84
7	Материалы на содержание жилья	3 451,45
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	65 301,69
9	Услуги сантехнической службы	80 689,75
10	Услуги службы энергетиков	13 801,41
11	Услуги службы общестроительных работ	35 643,70
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 736,06
13	Уборка подъездов	27 579,87
<b>ИТОГО</b>		<b>508 390,77</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	795 679,60р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	278 341,62р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	4 026,81р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	1 075 754,41р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Монтаж сбросника системы отопления т/узел	4 026,81
<b>Итого:</b>			<b>4 026,81</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**949 260,82р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко