

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2541,99 м2
Кол-во л/счетов - 59 кв. Кол-во прожив. - 112 чел.

Уважаемые жители дома № 52 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	84 568,03	404 635,56	31 001,03	373 634,53	373 634,53	115 569,06
2	Текущий ремонт	47 802,99	230 304,54	17 648,54	212 656,00	96 338,09	65 451,53
3	ТО ВДГО	7 361,34	34 849,20	2 745,15	32 104,05	32 104,05	10 106,49
4	Водоснабжение ОДН	473,27	13 730,68	1 925,19	11 805,49	11 805,49	2 398,46
5	Водоотведение ОДН	261,56	5 159,50	899,76	4 259,74	4 259,74	1 161,32
6	Электроэнергия ОДН	3 062,69	14 509,35	831,95	13 677,40	13 677,40	3 894,64
ИТОГО		143 529,88	703 188,83	55 051,62	648 137,21	531 819,30	198 581,50

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 92,17% 648 137,21р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год	
1 Уборка территории	117 470,19
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 387,49
3 Проведение дератизации, дезинсекции	4 219,01
4 Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 722,30
5 Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 159,57
6 Материалы на содержание жилья	2 538,47
7 Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 013,17
8 Услуги сантехнической службы	59 298,65
9 Услуги службы энергетиков	10 143,59
10 Услуги службы общестроительных работ	26 193,19
11 Обслуживание общедомовых приборов учета	4 219,01
12 Уборка подъездов	20 269,89
ИТОГО	373 634,53

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год	
ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	797 725,53р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	230 304,54р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	96 338,09р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	11 750,40р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	943 442,38р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена участка розлива отопления в тепловом узле	35 176,09
2	февраль	Замена расходомера-счетчик электромагнитный ВЗЛЕТ ЭР модификации ЛайтМ исполнения ЭРСВ-440Л В Ду32мм, доставка автотранспортом-1 шт	37 680,00
3	март	Ограждение газонов подъезд № 2	9 669,81
4	апрель	Поверка ОДПУ ХВС, замена индикатора	9 252,00
5	октябрь	Установка уличного светильника подъезд № 3	4 560,19
Итого:			96 338,09

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 744 860,88р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ" А.В.Скрипченко