

Оплачиваемая площадь, кв.м. 3080,1 м2
Кол-во л/счетов - 79 кв. Кол-во прожив. - 131 чел.

Уважаемые жители дома № 56 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	58 554,32	490 291,44	-12 804,65	503 096,09	451 488,87	45 749,67
2	Текущий ремонт	33 195,64	279 057,48	-7 287,58	286 345,06	183 269,71	25 908,06
3	ТО ВДГО	4 816,10	41 165,10	-976,37	42 141,47	42 141,47	3 839,73
4	Водоснабжение ОДН	397,28	73 825,10	6 144,76	67 680,34	67 680,34	6 542,04
5	Водоотведение ОДН	220,47	37 540,75	3 414,09	34 126,66	34 126,66	3 634,56
6	Электроэнергия ОДН	3 528,75	36 037,74	-911,95	36 949,69	36 949,69	2 616,80
	ИТОГО	100 712,56	957 917,61	-12 421,70	970 339,31	815 656,74	88 290,86

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 101,30% 970 339,31р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	157 939,16
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	43 566,80
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 667,45
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 052,54
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	52 688,69
5	Материалы на содержание жилья	3 409,92
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	64 524,12
7	Услуги сантехнической службы	79 733,58
8	Услуги службы энергетиков	13 637,50
9	Услуги службы общестроительных работ	35 221,51
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 667,45
11	Уборка подъездов	27 987,37
12	ИТОГО	503 096,09

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	-6 330,85р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	279 057,48р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	183 269,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	95 216,92р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт водосточных труб	4 987,88
2	март	Ремонт водосточных труб	6 702,56
3	апрель	Поверка ОДПУ ХВС	7 002,00
4	ноябрь	Утепление фасада кв.62	147 494,82
5	декабрь	Замена стояка системы отопления, установка радиатора кв.61	17 082,45
Итого:			183 269,71

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 6 926,06р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко