

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 70

3212 м2
Кол-во прожив. - 113 чел.

Уважаемые жители дома № 64 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	83 629,08	511 287,06	25 841,27	485 445,79	425 065,60	109 470,35
2	Текущий ремонт	47 286,94	291 007,80	14 713,69	276 294,11	128 905,27	62 000,63
3	ТО ВДГО	6 657,49	36 586,86	2 251,04	34 335,82	34 335,82	8 908,53
4	Водоснабжение ОДН	581,81	2 777,50	74,60	2 702,90	2 702,90	656,41
5	Водоотведение ОДН	321,68	1 553,70	42,55	1 511,15	1 511,15	364,23
6	Электроснабжение ОДН	5 109,99	28 894,33	1 285,15	27 609,18	27 609,18	6 395,14
ИТОГО		143 586,99	872 107,25	44 208,30	827 898,95	620 129,92	187 795,29

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,93%

827 898,95р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	152 623,37
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	42 073,75
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 483,32
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 637,38
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	50 867,07
5	Материалы на содержание жилья	3 299,94
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 390,18
7	Услуги сантехнической службы	77 042,27
8	Услуги службы энергетиков	13 179,60
9	Услуги службы общестроительных работ	34 031,22
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 483,32
11	Уборка подъездов	26 334,37
12	ИТОГО	485 445,79

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	426 683,06р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	291 007,80р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	128 905,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	594 545,59р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт водосточных труб	1 935,48
2	апрель	Поверка ОДПУ ХВС	7 002,00
3	октябрь	Замена окон ПВХ- 4 шт подъезд № 2	119 967,79
Итого:			128 905,27

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **406 750,30р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко