

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 62

2512,5 м2
Кол-во прожив. - 101 чел.

Уважаемые жители дома № 68 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	103 619,15	399 940,78	18 180,58	381 760,20	350 964,87	121 799,73
2	Текущий ремонт	57 305,13	227 632,86	10 367,16	217 265,70	366 227,70	67 672,29
3	ТО ВДГО	8 322,18	31 279,78	1 612,15	29 667,63	29 667,63	9 934,33
4	Водоснабжение ОДН	621,79	7 385,59	323,74	7 061,85	7 061,85	945,53
5	Водоотведение ОДН	341,64	578,69	-87,31	666,00	666,00	254,33
6	Электроэнергия ОДН	5 568,69	21 280,04	881,80	20 398,24	20 398,24	6 450,49
ИТОГО		175 778,58	688 097,74	31 278,12	656 819,62	774 986,29	207 056,70

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

95,45%

656 819,62р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	120 022,10
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	33 124,90
2	Проведение дератизации, дезинсекции	4 302,88
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 903,19
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	40 070,75
5	Материалы на содержание жилья	2 588,73
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 008,46
7	Услуги сантехнической службы	60 596,08
8	Услуги службы энергетиков	10 362,78
9	Услуги службы общестроительных работ	26 768,80
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 302,88
11	Уборка подъездов	20 708,65
12	ИТОГО	381 760,20

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	500 176,97р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	227 632,86р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	366 227,70р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	367 342,13р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт водосточных труб	1 935,48
2	апрель	Ремонт подъезда № 1	169 963,24
3	апрель	Ремонт подъезда № 2	168 100,61
4	ноябрь	Монтаж подпитки отопления в т/узле	4 334,58
5	ноябрь	Замена стояка канализации кв.4	3 973,79
6	декабрь	Установка домофона п. № 1	17 920,00
Итого:			366 227,70

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

160 285,43р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

