

Оплачиваемая площадь, кв.м

2512,3 м2

Кол-во л/счетов - 61

Кол-во прожив. - 100 чел.

Уважаемые жители дома № 7 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	64 677,83	399 814,68	25 498,70	374 315,98	374 315,98	90 176,53
2	Текущий ремонт	36 076,42	227 561,28	14 515,54	213 045,74	0,00	50 591,96
3	ТО ВДГО	5 617,10	35 415,16	2 261,85	33 153,31	33 153,31	7 878,95
4	Водоснабжение ОДН	388,33	3 631,17	318,41	3 312,76	3 312,76	706,74
5	Водоотведение ОДН	213,55	2 758,91	278,22	2 480,69	2 480,69	491,77
6	Электроснабжение ОДН	933,80	2 872,15	-16,69	2 888,84	2 888,84	917,11
ИТОГО		107 907,03	672 053,35	42 856,03	629 197,32	416 151,58	150 763,06

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

93,62%

629 197,32р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	117 681,77
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 472,26
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 220,82
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 716,13
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	39 277,26
6	Материалы на содержание жилья	2 539,04
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 062,51
8	Услуги сантехнической службы	59 413,03
9	Услуги службы энергетиков	10 160,94
10	Услуги службы общестроительных работ	26 245,26
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 220,82
12	Уборка подъездов	20 306,14
ИТОГО		374 315,98

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	752 452,60р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	227 561,28р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	0,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	985 773,88р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
Итого:			0,00

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

835 010,82р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко