

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 81

3251,67 м2  
Кол-во прожив. - 135 чел.

Уважаемые жители дома № 8 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	214 194,05	513 018,16	-20 758,10	533 776,26	476 042,78	193 435,95
2	Текущий ремонт	118 445,89	291 992,84	-10 859,14	302 851,98	558 802,93	107 586,75
6	ТО ВДГО	17 959,24	42 995,99	-1 412,43	44 408,42	44 408,42	16 546,81
5	Водоснабжение ОДН	1 294,65	15 419,77	1 850,76	13 569,01	13 569,01	3 145,41
6	Водоотведение ОДН	709,96	8 446,14	1 004,40	7 441,74	7 441,74	1 714,36
7	Электроснабжение ОДН	3 474,57	8 770,91	-196,75	8 967,66	8 967,66	3 277,82
<b>ИТОГО</b>		<b>356 078,36</b>	<b>880 643,81</b>	<b>-30 371,26</b>	<b>911 015,07</b>	<b>1 109 232,54</b>	<b>325 707,10</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**103,45%**

**911 015,07р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	175 311,40
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	60 080,66
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 215,06
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 011,13
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	69 478,39
6	Материалы на содержание жилья	3 137,97
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	59 368,49
8	Услуги сантехнической службы	73 357,40
9	Услуги службы энергетиков	12 547,08
10	Услуги службы общестроительных работ	32 404,36
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 215,06
12	Уборка подъездов	25 649,26
<b>ИТОГО</b>		<b>533 776,26</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	581 016,05р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	291 992,84р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	558 802,93р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	319 965,96р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена сгона на стояке газопровода Д-50 мм подъезд №2	15 790,00
2	июль	Ремонт крылец (под.2,3,4)	191 452,00
3	август	Установка поручней около подъездов № 2,3,4	21 160,29
4	август	Благоустройство территории, ремонт отмосток	317 745,60
5	ноябрь	Ремонт водосточных труб	12 655,04
<b>Итого:</b>			<b>558 802,93</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**-5 741,14р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко