

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 65

3510,7 м2  
Кол-во прожив. - 72 чел.

Уважаемые жители дома № 88 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	117 099,61	558 834,48	-7 122,17	565 956,65	465 530,60	109 977,44
2	Текущий ремонт	65 653,06	318 069,96	-3 698,77	321 768,73	7 773,42	61 954,29
3	ТО ВДГО	10 714,58	40 123,26	-256,55	40 379,81	40 379,81	10 458,03
4	Водоснабжение ОДН	843,41	4 610,74	69,70	4 541,04	4 541,04	913,11
5	Водоотведение ОДН	464,23	2 578,91	42,56	2 536,35	2 536,35	506,79
6	Электроэнергия ОДН	7 231,87	25 597,99	-2 960,19	28 558,18	28 558,18	4 271,68
<b>ИТОГО</b>		<b>202 006,76</b>	<b>949 815,34</b>	<b>-13 925,42</b>	<b>963 740,76</b>	<b>549 319,40</b>	<b>188 081,34</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 101,47% 963 740,76р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	177 934,91
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	49 064,07
2	Проведение дератизации, дезинсекции	6 389,62
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	14 721,26
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	59 326,32
5	Материалы на содержание жилья	3 844,41
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	72 718,94
7	Услуги сантехнической службы	89 823,01
8	Услуги службы энергетиков	15 364,60
9	Услуги службы общестроительных работ	39 677,40
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 389,62
11	Уборка подъездов	30 702,49
12	<b>ИТОГО</b>	<b>565 956,65</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	662 482,21р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	318 069,96р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	7 773,42р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 211,70р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	980 990,45р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	октябрь	Монтаж сбросника системы отопления на чердаке	7 773,42
<b>Итого:</b>			<b>7 773,42</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**  
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 792 909,11р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко