

Оплачиваемая площадь, кв. м
Кол-во л/счетов - 71

3185,4 м2
Кол-во прожив. - 132 чел.

Уважаемые жители дома № 13А улицы Гаражной!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей на 01.01.2023 | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2023 |
|--------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 114 367,17 | 507 053,10 | 15 341,79 | 491 711,31 | 482 749,59 | 129 708,96 |
| 2 | Текущий ремонт | 64 096,30 | 288 597,60 | 8 735,76 | 279 861,84 | 33 165,46 | 72 832,06 |
| 3 | ТО ВДГО | 9 979,83 | 44 914,56 | 1 362,92 | 43 551,64 | 43 551,64 | 11 342,75 |
| 4 | Горячая вода ОДН | 3 460,33 | 16 468,42 | 470,55 | 15 997,87 | 15 997,87 | 3 930,88 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 762,52 | 5 324,37 | 312,42 | 5 011,95 | 5 011,95 | 1 074,94 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 848,86 | 4 702,04 | 217,51 | 4 484,53 | 4 484,53 | 1 066,37 |
| 7 | Электроснабжение ОДН | 4 047,57 | 11 933,23 | 170,79 | 11 762,44 | 11 762,44 | 4 218,36 |
| ИТОГО | | 197 562,58 | 878 993,32 | 26 611,74 | 852 381,58 | 596 723,48 | 224 174,32 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

96,97%

852 381,58р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

| | | |
|----|--|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 154 589,42 |
| | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.) | 42 662,32 |
| 2 | Проведение дератизации, дезинсекции | 5 542,90 |
| 3 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 12 758,31 |
| 4 | Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.) | 51 606,11 |
| 5 | Материалы на содержание жилья | 3 334,69 |
| 6 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 63 127,59 |
| 7 | Услуги сантехнической службы | 78 048,06 |
| 8 | Услуги службы энергетиков | 13 347,94 |
| 9 | Услуги службы общестроительных работ | 34 477,56 |
| 10 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 5 542,90 |
| 11 | Уборка подъездов | 26 673,51 |
| 12 | ИТОГО | 491 711,31 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

| | |
|---|---------------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г. | 549 511,10р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г. | 288 597,60р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г. | 33 165,46р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г. | 8 143,15р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г. | 813 086,39р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|---------|--|------------------|
| 1 | октябрь | Ремонт кровли козырька подъезд № 2 | 2 123,31 |
| 2 | октябрь | Опиловка дерева около подъезда № 2, вывоз мусора | 31 042,15 |
| Итого: | | | 33 165,46 |

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **588 912,07р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко