

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 96

4136,7 м2
Кол-во прожив. - 162 чел.

Уважаемые жители дома № 165 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	199 646,95	834 286,14	6 145,69	828 140,45	828 140,45	205 792,64
2	Текущий ремонт	109 339,54	463 051,14	3 455,62	459 595,52	265 603,72	112 795,16
4	ТО ВДГО	13 776,29	58 315,80	439,56	57 876,24	57 876,24	14 215,85
3	Горячая вода ОДН	3 832,12	16 266,88	-534,25	16 801,13	16 801,13	3 297,87
5	Водоснабжение ОДН	824,00	15 545,52	6 709,79	8 835,73	8 835,73	7 533,79
6	Водоотведение ОДН	916,81	10 877,65	3 835,06	7 042,59	7 042,59	4 751,87
7	Электроэнергия ОДН	36 051,67	137 832,74	-2 547,32	140 380,06	140 380,06	33 504,35
	ИТОГО	364 387,38	1 536 175,87	17 504,15	1 518 671,72	1 324 679,92	381 891,53

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИИ **98,86%** **1 518 671,72р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	205 459,91
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	68 486,93
3	Проведение дератизации, дезинсекции	7 407,95
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 333,68
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	87 358,07
6	Материалы на содержание жилья	12 829,51
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	87 698,69
8	Услуги сантехнической службы	99 998,76
9	Услуги службы энергетиков	18 259,93
10	Услуги службы общестроительных работ	43 104,28
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	111 885,78
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	22 578,88
13	Уборка подъездов	50 638,08
	ИТОГО	828 040,45

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	1 647 300,53р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	463 051,14р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	265 603,72р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещения оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024г.	1 850 507,95р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Утепление фасада кв.59 -62 кв.м	236 793,22
2	сентябрь	Ремонт участка кровли подъезд № 1	3 604,72
3	сентябрь	Установка уличного светильника подъезд № 1,2	8 220,40
4	декабрь	Ремонт стен и потолка после пролития в библиотеке	16 985,38
Итого:			265 603,72

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **1 468 616,42р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

