

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 52

3235,8 м2
Кол-во прожив. - 88 чел.

Уважаемые жители дома № 181 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	184 103,72	605 557,20	65 671,53	539 885,67	465 637,16	249 775,25
2	Текущий ремонт	101 612,61	338 596,14	37 325,49	301 270,65	347 006,19	138 938,10
4	ТО ВДГО	11 781,69	29 990,76	2 359,02	27 631,74	27 631,74	14 140,71
3	Горячая вода ОДН	2 661,01	7 445,40	750,12	6 695,28	6 695,28	3 411,13
5	Водоснабжение ОДН	563,19	1 372,26	123,94	1 248,32	1 248,32	687,13
6	Водоотведение ОДН	626,22	749,70	-92,62	842,32	842,32	533,60
7	Электроэнергия ОДН	15 229,41	49 537,44	5 216,86	44 320,58	44 320,58	20 446,27
ИТОГО		316 577,85	1 033 248,90	111 354,34	921 894,56	893 381,59	427 932,19

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 89,22% 921 894,56р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	143 475,61
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	45 221,01
3	Проведение дератизации, дезинсекции	5 159,00
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 627,85
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	57 087,62
6	Материалы на содержание жилья	7 100,57
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	60 420,89
8	Услуги сантехнической службы	70 651,66
9	Услуги службы энергетиков	12 635,82
10	Услуги службы общестроительных работ	30 695,87
11	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	53 349,21
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	12 445,16
13	Уборка подъездов	32 015,40
ИТОГО		539 885,67

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	594 967,93р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023г.	338 596,14р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	347 006,19р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	5 760,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2023 г.	592 317,88р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь	Ремонт участка кровли кв.48	18 236,75
2	сентябрь	Ремонт подъезда №1	328 769,44
Итого:			347 006,19

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 164 385,69р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко