

Оплачиваемая площадь, кв.м

3155,9 м2

Кол-во л/счетов - 80

Кол-во прожив. - 133 чел.

Уважаемые жители дома № 197 проспекта Карла Маркса!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	62 298,84	502 373,70	-11 245,44	513 619,14	513 619,14	51 053,40
2	Текущий ремонт	35 464,80	285 934,40	-6 404,72	292 339,12	35 564,27	29 060,08
4	ТО ВДГО	5 519,11	44 500,02	-994,53	45 494,55	45 494,55	4 524,58
5	Водоснабжение ОДН	396,75	4 332,14	40,78	4 291,36	4 291,36	437,53
6	Водоотведение ОДН	219,87	2 692,55	28,11	2 664,44	2 664,44	247,98
7	Электроэнергия ОДН	3 373,85	27 649,89	-626,63	28 276,52	28 276,52	2 747,22
ИТОГО		107 273,22	867 482,70	-19 202,43	886 685,13	629 910,28	88 070,79

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

102,21%

886 685,13р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	161 476,22
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	44 575,84
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 787,07
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 315,18
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	53 927,63
6	Материалы на содержание жилья	3 481,50
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	65 922,24
8	Услуги сантехнической службы	81 528,04
9	Услуги службы энергетиков	13 941,96
10	Услуги службы общестроительных работ	36 016,01
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 787,07
12	Уборка подъездов	27 860,38
ИТОГО		513 619,14

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	693 505,17р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	285 934,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	35 564,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 143,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	952 018,45р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Ремонт подъездного отопления подъезд №3. чердак	17 824,96
2	июль	Спил дерева и вывоз мусора	17 739,31
Итого:			35 564,27

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **863 947,66р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

А.В.Скрипченко

