

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 109

5868 м2
Кол-во прожив. - 249 чел.

Уважаемые жители дома № 3 улицы Печёрской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	154 448,22	929 728,76	-4 938,79	934 667,55	889 354,32	149 509,43
2	Текущий ремонт	87 068,69	531 641,46	-2 624,58	534 266,04	406 671,93	84 444,11
3	ГВС ОДН	5 877,34	382 113,39	9 152,34	372 961,05	372 961,05	15 029,68
4	ТО ВДГО	13 555,61	82 739,70	-404,22	83 143,92	83 143,92	13 151,39
5	Водоснабжение ОДН	1 314,05	77 338,94	8 823,67	68 515,27	68 515,27	10 137,72
6	Водоотведение ОДН	1 451,95	40 825,73	4 741,38	36 084,35	36 084,35	6 193,33
7	Электроснабжение ОДН	2 419,91	10 475,49	-623,14	11 098,63	11 098,63	1 796,77
ИТОГО		266 135,77	2 054 863,47	14 126,66	2 040 736,81	1 867 829,47	280 262,43

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,31% 2 040 736,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	293 024,58
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	80 892,81
2	Проведение дератизации, дезинсекции	10 498,31
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	24 155,99
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	97 868,73
5	Материалы на содержание жилья	6 317,98
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	119 620,77
7	Услуги сантехнической службы	147 946,88
8	Услуги службы энергетиков	25 301,38
9	Услуги службы общестроительных работ	65 355,86
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	10 498,31
11	Уборка подъездов	53 185,95
12	ИТОГО	934 667,55

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	291 805,50р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	531 641,46р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	406 671,93р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	7 920,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	424 695,03р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт подъезда №5	146 529,33
2	март	Установка почтовых ящиков подъезды №1,5	21 879,64
3	март	Ремонт подъезда №1	147 143,83
4	июнь	Ремон кровли над. Кв.78, ремонт парапета в под. №2, ремонт поручней под. № 5	64 022,49
5	октябрь	Опиловка дерева около квартир, вывоз мусора кв.76,62	14 884,49
6	ноябрь	Ремонт ливневых воронок	12 212,15
Итого:			406 671,93

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **144 432,60р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко