

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 16

633,1 м2
Кол-во прожив. - 28 чел.

Уважаемые жители дома № 47 улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	17 583,20	100 777,14	2 309,31	98 467,83	91 811,02	19 892,51
2	Текущий ремонт	10 009,57	57 358,98	1 314,73	56 044,25	23 264,64	11 324,30
3	ТО ВДГО	1 511,21	8 343,00	204,52	8 138,48	8 138,48	1 715,73
4	Водоснабжение ОДН	108,82	625,44	12,66	612,78	612,78	121,48
5	Водоотведение ОДН	62,23	350,04	9,34	340,70	340,70	71,57
6	Электроэнергия ОДН	740,93	6 267,92	232,69	6 035,23	6 035,23	973,62
ИТОГО		30 015,96	173 722,52	4 083,25	169 639,27	130 202,85	34 099,21

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,65%

169 639,27р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	30 958,01
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	8 537,18
3	Проведение дератизации, дезинсекции	1 111,48
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	2 560,53
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	10 323,23
6	Материалы на содержание жилья	669,05
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	12 650,91
8	Услуги сантехнической службы	15 628,04
9	Услуги службы энергетиков	2 673,08
10	Услуги службы общестроительных работ	6 903,42
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	1 111,48
12	Уборка подъездов	5 341,42
ИТОГО		98 467,83

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	35 355,59р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	57 358,98р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	23 264,64р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	69 449,93р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояка отопления кв.11	6 750,73
2	июль	Опиловка дерева и вывоз мусора кв.8	4 817,94
3	сентябрь	Замена запорной арматуры системы отопления кв.13	6 214,85
4	сентябрь	Замена запорной арматуры системы отопления кв.11	5 481,12
Итого:			23 264,64

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

35 350,72р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко