

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 60

2640,3 м2
Кол-во прожив. - 106 чел.

Уважаемые жители дома № 7 улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому по состоянию на 30.09.2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 30.09.2023
1	Содержание жилья	56 840,51	312 162,90	12 720,44	299 442,46	299 442,46	69 560,95
2	Текущий ремонт	32 611,68	177 665,97	7 242,83	170 423,14	373 836,44	39 854,51
3	ГВС ОДН	2 238,65	12 740,67	478,03	12 262,64	12 262,64	2 716,68
4	ТО ВДГО	5 076,38	27 643,83	1 129,93	26 513,90	26 513,90	6 206,31
5	Водоснабжение ОДН	503,10	3 489,00	-35 971,41	39 460,41	39 460,41	-35 468,31
6	Водоотведение ОДН	558,57	3 176,70	2 118,72	19 266,57	19 266,57	-15 531,30
7	Электроэнергия ОДН	1 027,26	6 198,60	313,72	5 884,88	5 884,88	1 340,98
ИТОГО		98 856,15	543 077,67	-11 967,74	573 254,00	776 667,30	68 679,82

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

105,56%

573 254,00р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	94 153,28
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	25 836,41
2	Проведение дератизации, дезинсекции	3 410,13
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 902,05
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	31 167,57
5	Материалы на содержание жилья	2 053,86
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	38 657,16
7	Услуги сантехнической службы	47 495,03
8	Услуги службы энергетиков	8 134,05
9	Услуги службы общестроительных работ	20 973,13
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 410,13
11	Уборка подъездов	16 249,66
12	ИТОГО	299 442,46

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 9 месяцев 2023 года

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	359 162,40р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	177 665,97р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	373 836,44р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	2 700,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 30.09.2023 г.	165 691,93р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена окон ПВХ подъезд № 3	126 500,00
2	март	Установка почтовых ящиков подъезды № 1,2,3,4	43 279,57
3	апрель	Установка пластиковых конструкций окна подъезд № 4	141 200,00
4	май	Замена стояка ХВС, ГВС кв.39,42	13 124,72
5	июнь	Ремонт кровли кв.58	25 121,73
6	июнь	Установка поручней подъезд № 3	18 264,43
7	июль	Ремонт металлических ограждений лестничных маршей под. № 1,2,4	6 345,99
Итого:			373 836,44

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 30.09.2023 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

97 012,11р.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко