

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 58

2706,8 м2
Кол-во прожив. - 103 чел.

Уважаемые жители дома № 11 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	50 006,69	430 869,30	8 957,92	421 911,38	421 911,38	58 964,61
2	Текущий ремонт	31 644,58	239 682,58	1 253,54	238 429,04	367 113,34	32 898,12
3	ГВС ОДН	2 037,56	15 984,96	40,53	15 944,43	15 944,43	2 078,09
4	ТО ВДГО	4 994,93	38 166,12	203,47	37 962,65	37 962,65	5 198,40
5	Водоснабжение ОДН	459,17	3 298,70	126,99	3 171,71	3 171,71	586,16
6	Водоотведение ОДН	505,96	3 842,54	77,86	3 764,68	3 764,68	583,82
7	Электроэнергия ОДН	2 042,16	13 805,92	480,48	13 325,44	13 325,44	2 522,64
ИТОГО		91 691,05	745 650,12	11 140,79	734 509,33	863 193,63	102 831,84

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,51%

734 509,33р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	131 863,83
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	36 378,28
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 730,71
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 893,83
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	43 997,33
6	Материалы на содержание жилья	2 846,49
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 865,21
8	Услуги сантехнической службы	66 570,55
9	Услуги службы энергетиков	11 386,03
10	Услуги службы общестроительных работ	29 407,08
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 730,71
12	Уборка подъездов	25 241,33
ИТОГО		421 911,38

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	166 822,83р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	239 682,58р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023г.	367 113,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 143,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	47 535,22р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояков ХВС, ГВС кв.4,8,12,16	84 420,58
2	февраль	Замена стояков ХВС, ГВС кв.1, подвал	49 710,94
3	март	Замена стояков ХВС, ГВС в подвале подъезд № 2	63 711,98
4	июнь	Заделка технологических отверстий в стене подъезд № 1	2 928,39
5	июль	Замена фасадного освещения подъезд № 1,4	9 524,85
6	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.8,12	10 263,46
7	октябрь	Замена стояка ГВС подъезд № 3	9 186,50
8	ноябрь	Замена стояков ХВС, ГВС кв.41,45,49	21 267,81
9	ноябрь	Замена стояков ХВС, ГВС, Аптечный склад" подъезд №4	44 893,92
10	декабрь	Замена стояков ХВС, ГВС кв.42,43,46,47,50,5154,55	71 204,91
Итого:			367 113,34

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-55 296,62р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru



А.В.Скрипченко

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"