

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во счетов - 66

2950,4 м2
Кол-во прожив. - 125 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	39 483,14	469 645,74	24 873,48			
2	Текущий ремонт	22 471,49	267 306,54	14 160,62	444 772,26	444 772,26	64 356,62
3	ГВС ОДН	1 408,32	13 153,70	-97,81	253 145,92	516 575,98	36 632,11
4	ТО ВДГО	3 053,58	39 816,72	1 107,57	13 251,51	13 251,51	1 310,51
5	Водоснабжение ОДН	312,20	50 846,74	10 358,61	38 709,15	38 709,15	4 161,15
6	Водоотведение ОДН	350,01	29 369,47	6 076,81	40 488,13	40 488,13	10 670,81
7	Электроэнергия ОДН	982,61	10 196,38	1 183,52	23 292,66	23 292,66	6 426,82
ИТОГО		68 061,35	880 335,29	57 662,80	822 672,49	1 086 102,55	125 724,15

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

93,45%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	139 834,33
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	38 562,06
2	Проведение дератизации, дезинсекции	5 020,18
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 565,36
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	46 629,98
5	Материалы на содержание жилья	3 020,13
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	57 142,46
7	Услуги сантехнической службы	70 590,86
8	Услуги службы энергетиков	12 074,49
9	Услуги службы общестроительных работ	31 181,48
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 020,18
11	Уборка подъездов	24 130,75
12	ИТОГО	444 772,26

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	373 611,04р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	267 306,54р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	516 575,98р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 143,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	132 484,75р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена запорной арматуры системы отопления на чердаке	2 993,24
2	апрель	Поверка ОДПУ ХВС	7 002,00
3	май	Замена стояка канализации кв.46	6 179,63
4	июль	Ремонт межпанельных швов кв.13,14,15,16,29,30,31,32,45,46,47,48,61,62,63,64 (485) п.м	467 026,58
5	декабрь	Замена стояка ХВС кв. 50,51,54,58,59,62	33 374,53
Итого:			516 575,98

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

6 760,60р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко