

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 59

2641,25 м2  
Кол-во прожив. - 103 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Саранской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	154 198,83	420 435,36	20 912,85	399 522,51	400 308,00	175 111,68
2	Текущий ремонт	85 329,29	239 297,64	11 944,04	227 353,60	290 714,70	97 273,33
3	ГВС ОДН	5 467,24	18 575,99	1 325,44	17 250,55	17 250,55	6 792,68
4	ТО ВДГО	13 289,31	37 242,06	1 860,85	35 381,21	35 381,21	15 150,16
5	Водоснабжение ОДН	1 202,32	100 993,06	13 830,77	87 162,29	87 162,29	15 033,09
6	Водоотведение ОДН	1 327,39	51 322,74	7 160,02	44 162,72	44 162,72	8 487,41
7	Электроэнергия ОДН	4 439,95	10 282,16	829,60	9 452,56	9 452,56	5 269,55
ИТОГО		265 254,33	878 149,01	57 863,57	820 285,44	884 432,03	323 117,90

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**93,41%**

**820 285,44р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	125 603,09
2	Проведение дератизации, дезинсекции	34 707,14
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 493,37
4	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	10 326,30
5	Материалы на содержание жилья	42 008,96
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	2 702,59
7	Услуги сантехнической службы	51 227,77
8	Услуги службы энергетиков	63 425,61
9	Услуги службы общестроительных работ	10 843,57
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	28 020,98
11	Уборка подъездов	4 493,37
12	ИТОГО	21 669,76
		399 522,51

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	569 135,44р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	239 297,64р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	290 714,70р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	8 143,15р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	525 861,53р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Замена стояка ХВС, стояка канализации в кв.31,34,37.40	37 773,00
2	октябрь	Опиловка деревьев, вывоз мусора	49 696,00
3	ноябрь	Ремонт подъезда №2	175 922,68
4	ноябрь	Распиловка и вывоз дерева	27 323,02
Итого:			290 714,70

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**202 743,63р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко