

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 55

2663 м2  
Кол-во прожив. - 93 чел.

Уважаемые жители дома № 20 улицы Саранской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	70 859,71	423 897,24	19 115,84	404 781,40	385 917,48	89 975,55
2	Текущий ремонт	40 262,70	241 268,22	10 884,15	230 384,07	13 188,53	51 146,85
3	Отопление, ГВС	1 907,52	10 544,37	0,33	10 544,04	10 544,04	1 907,85
4	ТО ВДГО	6 066,60	35 055,54	1 685,25	33 370,29	33 370,29	7 751,85
5	Водоснабжение ОДН	433,73	1 973,34	61,38	1 911,96	1 911,96	495,11
6	Водоотведение ОДН	477,12	2 605,40	140,96	2 464,44	2 464,44	618,08
7	Электроэнергия ОДН	2 380,16	8 768,27	-130,68	8 898,95	8 898,95	2 249,48
	<b>ИТОГО</b>	<b>122 387,54</b>	<b>724 112,38</b>	<b>31 757,23</b>	<b>692 355,15</b>	<b>456 295,69</b>	<b>154 144,77</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

95,61%

692 355,15р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год**

1	Уборка территории	127 261,35
2	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	35 100,21
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 567,94
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	10 520,52
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	42 447,42
6	Материалы на содержание жилья	2 748,27
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 996,39
8	Услуги сантехнической службы	64 245,22
9	Услуги службы энергетиков	10 988,60
10	Услуги службы общестроительных работ	28 379,58
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 567,94
12	Уборка подъездов	21 957,96
	<b>ИТОГО</b>	<b>404 781,40</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	93 604,63р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023 г.	241 268,22р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	13 188,53р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	13 046,59р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	334 730,91р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Поверка ОДПУ ХВС	7 002,00
2	май	Замена стояков ХВС, ГВС кв.52	6 186,53
<b>Итого:</b>			<b>13 188,53</b>

**ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

180 586,14р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко