

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 71

3171,01 м2
Кол-во прожив. - 94 чел.

Уважаемые жители дома № 222 улицы Тухачевского!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2023 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2023	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2023
1	Содержание жилья	70 682,17	504 762,30	7 374,04	497 388,26	480 598,32	78 056,21
2	Текущий ремонт	40 244,72	287 294,10	4 199,16	283 094,94	41 536,20	44 443,88
3	ТО ВДГО	6 264,53	44 711,58	657,29	44 054,29	44 054,29	6 921,82
4	Водоснабжение ОДН	508,79	3 133,20	11,89	3 121,31	3 121,31	520,68
5	Водоотведение ОДН	281,69	1 752,40	7,39	1 745,01	1 745,01	289,08
6	Электроэнергия ОДН	2 800,20	23 168,94	2 330,61	20 838,33	20 838,33	5 130,81
ИТОГО		120 782,10	864 822,52	14 580,38	850 242,14	591 893,46	135 362,48

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,31%

850 242,14р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2023 год

1	Уборка территории	
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	156 376,08
2	Проведение дератизации, дезинсекции	43 134,02
3	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 612,09
4	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	12 925,08
5	Материалы на содержание жилья	52 164,70
6	Услуги аварийно-диспетчерской службы	3 376,47
7	Услуги сантехнической службы	63 887,27
8	Услуги службы энергетиков	78 943,93
9	Услуги службы общестроительных работ	13 502,85
10	Обслуживание общедомовых приборов учета	34 872,42
11	Уборка подъездов	5 612,09
12	ИТОГО	26 981,26
		497 388,26

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2023 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2023 г.	522 392,52р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2023г.	287 294,10р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2023 г.	41 536,20р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2023 г.	7 063,44р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2024 г.	775 213,86р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка светильника светодиодного подъезд № 4 этаж №2	2 240,31
2	май	Монтаж поливочного выпуска в подвале	6 574,40
3	сентябрь	Замена стояков системы отопления кв.65	7 063,66
4	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.35	4 630,59
5	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.51	14 323,19
6	декабрь	Замена стояка системы отопления в подвале под квартирой кв.3	6 704,05
Итого:			41 536,20

ИТОГИ за 2023 год по состоянию на 01.01.2024 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

639 851,38р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



А.В.Скрипченко